



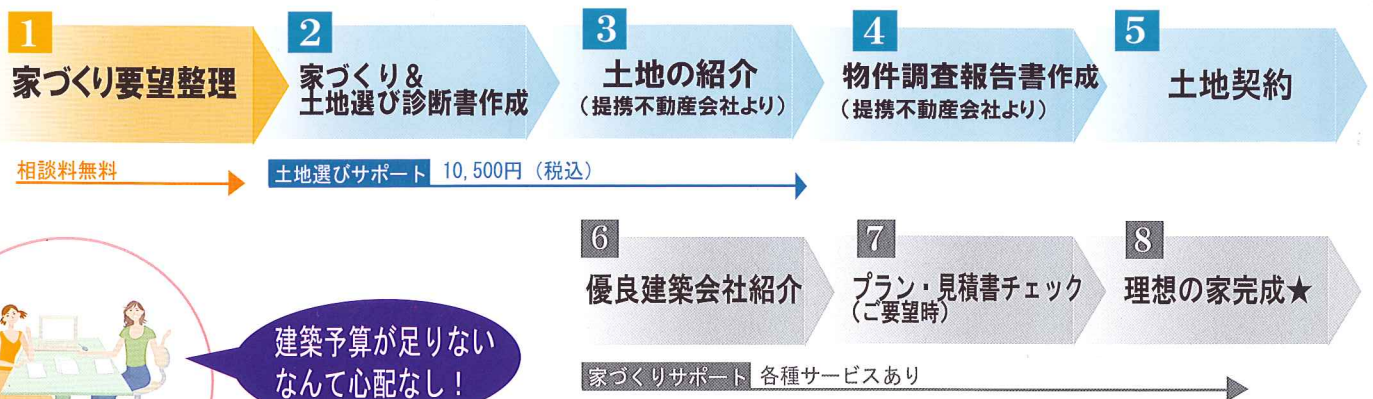
土地探しをギャンブルにしない! しっかり計画★

“理想の家”から考える「土地選び」

土地を探すにはまず「不動産会社」に行ったりネットを見て価格の相場を知ることができますが、多くの不動産会社では「家」の相談までは専門外のため、あまり親身になってくれません。さらに「建てる土地」が決まっていれば建築会社も親身になってもらえず、計画が曖昧なまま進行し、「理想の家を建てられない土地を買ってしまった!」「土地に予算をかけすぎて家の建築費の予算がない!」等の失敗事例が後を絶ちません。実に土地の性格により家の設計や外観は70%決まるのです。失敗したら取り返しが付きません。

“土地探し”は理想の家を具体化させ、価格、場所、大きさを吟味して選ぶことが最も大事です。このサービスでは、土地、建築の知識を合わせもった、中立的第三者の住宅コンサルタントがあなたの“理想の家のイメージを具体化”し「家づくり&土地選び診断書」を作成。あなたの「失敗しない土地探し」を協力をバックアップします。また、優良な土地のご紹介も行います。

理想の家を手に入れるプロセス



建築予算が足りない
なんて心配なし!

「土地選びサポート」のメリット!

- 建築概算費用を算出し土地にどのくらい予算をかければよいかわかる!
- 「理想の家」が建つ土地情報を厳選してご紹介!
- 建てた後も豊かに暮らせるようにライフプランニングの相談ができる!

お申込手順

1 家づくり要望整理 (ヒアリング) サポート相談料 0円

不動産会社へ土地探しの依頼の前に建物の希望、間取りの要望を住宅コンサルタントにお話してください。今まで気がつかなかった“あなたのこだわりのポイント”が見えてきます。
※ヒアリングは港区麻布十番の事務所にて行います

2 家づくり&土地選び診断書作成 (図1) 診断書作成費 10,500円 (税込)

住宅コンサルタントがヒアリングした内容を元に理想の家を建てるための診断書を作成します。建築概算費用を算出し「土地費用、工事費、諸経費」をバランス良く配分します。
※一部対応できない地域もございます



図1 診断書例

新春だけのプレゼント

土地選びサポートにお申込頂いた方全員に『19分でわかる! 賢い土地購入売却4つのポイント』(齊藤 誠 著)をプレゼントします!



ご不明な点があればいつでもご連絡ください

■お問合せ先

0120-406-212 定休:水曜日 受付時間10:00~18:00

■ホームページからお問合せ先

<http://www.nexteyes.co.jp/>

■住宅コンサルタント 事務所

関東地域... ネクスト・アイズ株式会社 東京本社 東京都港区麻布十番1-3-1 アポリアビル5F



住宅コンサルタント