

# 空き家にしない! 空き家を活かす! 実家問題と相続対策セミナー

2会場開催

主催 ネクスト・アイズ株式会社

後援: 北区 2019年1月25日(金) 北とびあ7階(第一研修室)

後援: 豊島区 2019年1月26日(土) 池袋ステーションコンファレンス12階  
(Room2A)

セミナー1 10:00~11:15 相談会 11:15~12:30

## 賢い生前整理の秘訣! 50代からの我が家と実家の片づけ

●子世代・親世代の片付けと3つのポイント ●賢い分け方・手放し方とは



講師: 鷺谷 直子  
(整理収納アドバイザー)

セミナー2 13:30~14:45 相談会 14:45~15:30

## 家族に争続トラブルを残さない! 実家を空き家にしないための相続対策の秘訣

●実家が争続トラブルになる理由 ●空き家の対策方法・家族信託制度とは



講師: 安食 正秀  
(不動産コンサルタント)

### 個別相談会

当日参加可! 予約優先

経験豊富な資格者が中立的にご相談に応じます。

ファイナンシャルプランナー / 税理士 / 司法書士 / 宅地建物取引士 ほか

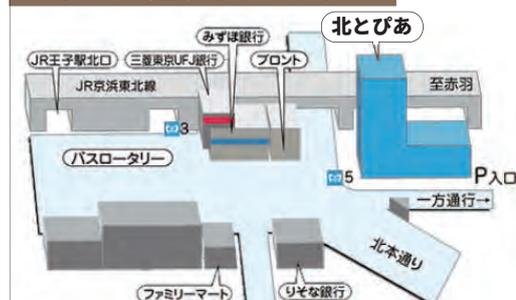
#### 個別相談特典

当日個別相談をされた方限定で、  
空き家活用マニュアル「空き家をもったら  
はじめて考えること」を  
プレゼント!! (1組様1冊)



### 会場アクセス

1月25日(金) 北とびあ



電車: JR線「王子駅」下車北口より徒歩2分  
東京メトロ南北線「王子駅」5番出口 直結

1月26日(日) 池袋ステーション  
コンファレンス12階



電車: JR線「池袋駅」メトロポリタン口より徒歩1分、  
西口徒歩2分

ネクスト・アイズ株式会社は、平成30年度東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業の事業者に選定されました。空き家所有者等に対して、空き家の発生抑制・有効活用・適正管理に関する普及啓発の取組と、空き家所有者等からの相談に無料で応じるワンストップ相談事業を一体的に実施します。

セミナーのお問合せは… ネクスト・アイズ株式会社 東京都港区麻布十番1-3-1 アポリアビル5F

0120-406-212 (定休:水曜日 受付時間10:00~18:00)

ネクスト・アイズ セミナー 検索

セミナーのお申込みは…  
詳しくはウラ面をご覧ください!

**セミナーのお申込み方法は4つ・・・**

お電話、インターネット、FAX、郵送の4つの方法からお申込み頂けます。FAX、郵送でのお申込みの場合は、必ず下記の【お申込み用紙】に必要事項をご記入のうえ、お申込みください。

**お電話** (受付時間10:00～18:00 定休:水曜日)  
 **0120-406-212**

**インターネット**     
<https://www.nexteyes.co.jp/event/>

**FAX** (24時間受付)  
 **03-5574-0921**

**郵送**  この【お申込み用紙】を山折り線、谷折り線にそって折ってから、端をセロハンテープでとめて、切手を貼らずにポストに投函してください。

106-8790-024

【2019年1月25日・1月26日セミナー】  
**空き家にならない！空き家を活かす！**  
**実家問題と相続対策セミナー**

行

料金受取人払郵便  
 芝 局 認  
**1238**  
 差出有効期限  
 平成32年6月  
 29日まで  
**切手不要**

106-8790  
 024  
 東京都港区麻布十番1-3-1  
 アポリアビル5F  
 ナクスト・アイズ株式会社

**講師プロフィール**

**□セミナー1**  
**講師： 鷺谷 直子 (整理収納アドバイザー)**  
 17年間の欧州生活中に海外のシニア世代が「モノに囲まれない豊かな暮らし」「自分で維持できる暮らし」をしているのを体感。帰国後、整理収納やインテリアの資格を取得して、400軒1300回以上の片付け訪問サービスを実施。子世代から親世代の片付けを依頼されることが増え、50代から始める賢い生前整理を提唱。実生活の生前整理は実家2回、夫の実家1回実施しており、セミナーでその内容をご紹介。リアルで身近な内容の生前整理セミナーは親子参加される方も多く好評を博している。

**□セミナー2**  
**講師： 安食 正秀 (不動産コンサルタント)**  
 相続アドバイザー協議会R認定会員上級アドバイザー。立教大学経済学部卒業後、大手ゼネコンに入社、主に不動産事業の採算性に関する比較検討、および不動産事業のプロジェクトマネジメントを担う。2006年7月、株式会社アセット・アドバイザーを設立。財産を次世代に承継することを最優先に、顧客の不動産の全体像を把握することで、様々な視点から不動産の相続対策の立案や、問題解決の提案および実務支援を行う。首都圏を中心にセミナーや執筆、研修講師などで活躍中。

**■1月25日(金)開催**  
**北とぴあ 7階 (第一研修室)**  
 東京都北区王子1-11-1  
 電車：JR線「王子駅」下車北口より徒歩2分、  
 東京メトロ南北線「王子駅」5番出口 直結  
 ※お車でお越しの方には、地下駐車場(有料)がご利用いただけますが、駐車場スペースが限られておりますので、あらかじめご了承ください。

**■1月26日(土)開催**  
**池袋ステーションコンファレンス12階 (Room2A)**  
 東京都豊島区西池袋1-11-1 メトロポリタンプラザビル12階  
 電車：JR線「池袋駅」メトロポリタン口より徒歩1分、西口徒歩2分  
 ※お車でお越しの方は、ビル内の時間貸し駐車場をご利用ください。

**【お申込み用紙】** ご希望の項目にを入れてください。

<b>1/25 (金)</b>	<input type="checkbox"/> <b>セミナー1 10:00～</b> <input type="checkbox"/> <b>個別相談</b> (ご参加人数: 名)	<b>1/26 (土)</b>	<input type="checkbox"/> <b>セミナー1 10:00～</b> <input type="checkbox"/> <b>個別相談</b> (ご参加人数: 名)
	<input type="checkbox"/> <b>セミナー2 13:30～</b> <input type="checkbox"/> <b>個別相談</b> (ご参加人数: 名)		<input type="checkbox"/> <b>セミナー2 13:30～</b> <input type="checkbox"/> <b>個別相談</b> (ご参加人数: 名)

下記項目も必ずご記入ください。※必須  個人情報の取り扱い内容に同意します。

フリガナ	お客様番号
ご氏名	年 齢 歳
ご住所 <input type="text" value=""/> <input type="text" value=""/> <input type="text" value=""/> - <input type="text" value=""/>	都 道 府 県
お電話 ( ) - ( ) (電話連絡可能時間帯 午前・午後 時頃)	FAX ( ) - ( )
E-mail @	ご職業

●個人情報はネクスト・アイズ株式会社にて保管されます。●ご記入いただいた個人情報は東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業に使用することを目的とし、それ以外の目的に使用するものではありません。その他の目的で利用する場合は、別途ご本人の同意をいただくものとします。●また、ご本人の同意がない限り、第三者に開示することは致しません。