

空き家にしない！空き家を活かす！  
親の老後と相続と実家問題対策セミナー＆大相談会

参加  
無料

# 東京都空き家フォーラム in 八王子

主催：ネクスト・アイズ株式会社 共催：八王子市

2020年2月11日 (火・祝)  
時間 10:00～16:00

会場

八王子市学園都市センター 11 階  
ギャラリーホール  
東京都八王子市旭町 9 番 1 号 東急スクエア

セミナー 各回先着 40 名様

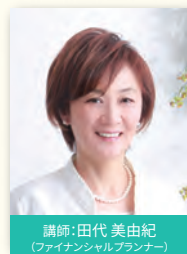
【セミナー1】 11:00～12:00

人気ファイナンシャルプランナーが伝授！

## 本当はどうなの？老後の資金問題を大解説！

- 人生 100 年時代に必要な老後資金とは？ ●高齢期のマネープランの見直し方法とは？
- 自宅を空き家にしない為の活用術とは？

人生 100 年時代に老後の資金がいくら必要なのか？誰もが心配になられていると思います。  
解かりやすくお金の専門家がお伝えします。



講師：田代 美由紀  
(ファイナンシャルプランナー)

【セミナー2】 13:30～14:30

賢い生前整理の秘訣！

## 50 代からの我が家と実家の片づけ術

- 生前整理はいつからは始める？ ●子世代・親世代の片付けと 3 つのポイント
- 賢い分け方・手放し方とは？

今、実家問題は深刻化。元気なうちに生前整理をはじめめるタイミングについて話し合うことはとても大切です。  
生前整理をはじめめるポイントや、上手にいく片づけ手順などを事例を交えて紹介します。



講師：鷺谷 直子  
(整理収納アドバイザー)



## 専門家と空き家に関するサービス企業が大集結！ 大相談会コーナー

10:00～16:00  
予約優先／随時受付

経験豊富な不動産・住宅コンサルタント・税理士・司法書士・ファイナンシャルプランナー等が中立的にご相談に応じます。

### A. 空き家の維持管理

毎月の維持管理が大変！空き家の見守りサービス相談

### B. 空き家の売却

都心も地方も今が最後の売り時！1円でも高く売る売却相談

### C. 空き家の利活用（住む・貸す）

自宅で活用、賃貸で活用！賢く活用するリフォーム・建替え相談

### D. 権利関係の調整

空き家の権利関係も一発解消！相続・遺言・成年後見・家族信託相談

### E. 生前整理と老人ホーム・施設紹介

あわてない実家の片付けと生前整理、老後の生活設計相談

協力：総合警備保障株式会社 ALSOK、司法書士法人もみき法律事務所、  
東京メトロポリタン税理士法人、株式会社ウェブクルー、Flexible

ネクスト・アイズ株式会社は、平成31年度東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業の事業者者に選定されました。空き家所有者等に対して、空き家の発生抑制・有効活用・適正管理に関する普及啓発の取組と、空き家所有者等からの相談に無料で応じるワンストップ相談事業を一体的に実施します。

□ご質問・お問い合わせ先…

ネクスト・アイズ株式会社 0120-406-212 (定休:水曜日 受付時間10:00～18:00)

お申込みは裏面へ →

ネクスト・アイズ セミナー 検索

**セミナーのお申込み方法は4つ・・・**

お電話、インターネット、FAX、郵送の4つの方法からお申込み頂けます。FAX、郵送でのお申込みの場合は、必ず下記の[お申込み用紙]に必要事項をご記入のうえ、お申込みください。

	<b>お電話</b> (受付時間10:00～18:00 定休:水曜日) <b>0120-406-212</b>
	<b>インターネット</b> <input type="text" value="ネクストアイズ セミナー"/> <input type="button" value="検索"/> <a href="https://www.nexteyes.co.jp/event/">https://www.nexteyes.co.jp/event/</a> 
	<b>FAX</b> (24時間受付) <b>03-5574-0921</b>
	<b>郵送</b> この[お申込み用紙]を山折り線、谷折り線にそって折ってから、端をセロハンテープでとめて、切手を貼らずにポストに投函してください。



【2020年2月11日】  
**東京都空き家フオーラム in八王子 行**


料金受取人払郵便 芝 承 局 認	1238	106-8790 024
差出有効期限 平成32年6月 29日まで		
<b>切手不要</b>		

東京都港区麻布十番1-3-1  
アポリアビル5F  
ネクスト・アイズ株式会社

(折り目線)

(山折り線)

**講師プロフィール**

	<p><b>□セミナー1</b> 講師: <b>田代 美由紀</b> (ファイナンシャルプランナー/住宅ローンアドバイザー)</p> <p>国内大手銀行、信託銀行を経て独立。ファイナンシャルプランナーや、住宅ローンアドバイザーなどの資格があり、住宅ローンや、不動産投資などのセミナーや個別相談など住宅購入のための資金計画、資産運用に豊富な知識を有している。</p>
	<p><b>□セミナー2</b> 講師: <b>鷺谷 直子</b> (整理収納アドバイザー/ライフオーガナイザー)</p> <p>17年間の欧州生活中に海外のシニア世代が「モノに囲まれない豊かな暮らし」「自分で維持できる暮らし」をしているのを体感。帰国後、整理収納やインテリアの資格を取得して、400軒1300回以上の片付け訪問サービスを実施。子世代から親世代の片付けを依頼されることが増え、50代から始める賢い生前整理を提唱。実家や夫の実家での生前整理の実体験をセミナーでご紹介。リアルで身近な内容の生前整理セミナーは親子参加される方も多く好評を博している。</p>



**[お申込み用紙] ご希望の項目に☑を入れてください。**

<b>2/11</b> (火・祝)	<input type="checkbox"/> <b>セミナー1 11:00～</b> <input type="checkbox"/> <b>個別相談</b> (ご参加人数: 名)	<input type="checkbox"/> <b>セミナー2 13:30～</b> <input type="checkbox"/> <b>個別相談</b> (ご参加人数: 名)
	<input type="checkbox"/> <b>大相談会</b> (ご参加人数: 名) 希望時間 (① 時頃～/② 時頃～/③ 時頃～)	
【相談内容】 <input type="checkbox"/> A. 維持管理相談 <input type="checkbox"/> B. 売却相談 <input type="checkbox"/> C. 利活用 (建替え・賃貸・リフォームほか) 相談		
<input type="checkbox"/> D. 権利関係 (相続・遺言・成年後見・家族信託) 相談 <input type="checkbox"/> E. 生前整理・老人ホーム相談		

下記項目も必ずご記入ください。●必須  個人情報の取り扱い内容に同意します。

フリガナ	お客様番号
ご氏名	年齢 歳
ご住所 □□□□-□□□□	都道 府県
お電話 ( ) - ( ) (電話連絡可能時間帯 午前・午後 時頃)	FAX ( ) - ( )
E-mail @	ご職業

●個人情報はネクスト・アイズ株式会社にて保管されます。●ご記入いただいた個人情報は東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業に使用することを目的とし、それ以外の目的に使用するものではありません。その他の目的で利用する場合は、別途ご本人の同意をいただくものとします。●また、ご本人の同意がない限り、第三者に開示することは致しません。

(折り目線)

(山折り線)